

SPESIFIKASI

Roof Structure		Steel Trusses
Roof Finishes		Metal Deck
Wall Finishes	Exterior	Skim coat / Jotun Paint
	Interior	Skim coat / Jotun Paint
	Kitchen	Glazed ceramic wall tiles at 1,500mm
	Toilets	Glazed ceramic wall tiles at 1,500mm
Floor Finishes	Exterior	Cement Render
	Interior	600mm x 600mm non-slip venus porcelain floor tiles
	Kitchen	600mm x 600mm non-slip venus porcelain floor tiles
	Toilets	300mm x 300mm non-slip venus porcelain floor tiles
Doors	Living Room	Alluminium Sliding Door
Metal Frame	Room Doors (4nos)	Plywood
	Bathroom Doors (2nos)	PVC



**BERJAYA MENYIAPKAN
1649 UNIT
RUMAH HARAPAN RAKYAT**



AISB HOLDING SDN BHD

NO 4, TINGKAT 1, JALAN INTAN 2/4,
TAMAN INTAN, 86000 KLUANG, JOHOR.

TEL: 07-7711882

[e aisbholding@gmail.com](mailto:aisbholding@gmail.com)

[W www.aisbholding.com](http://www.aisbholding.com)

[f Aisb Holding Sdn Bhd](https://www.facebook.com/AisbHoldingSdnBhd)

[i @aisbholding](https://www.instagram.com/aisbholding)



**RUMAH
HARAPAN
RAKYAT**

LILiA

Rumah **TEREKONOMI**
SELESA dan **TERKINI**
untuk seisi keluarga anda



RUMAH HARAPAN RAKYAT

MENJUNJUNG KASIH
DIATAS KEBERANGKATAN
SULTAN JOHOR DYMM
SULTAN IBRAHIM
IBNI ALMARHUM
SULTAN ISKANDAR



DAULAT
TUANKU



LILIA

RUMAH MODEN MAMPU MILIK
Anda memiliki tanah, dan inginkan kediaman sendiri yang berekabentuk moden dan luas. Kini AISB memperkenalkan projek terbaharu ; **Rumah Harapan Rakyat - LILIA.** Rumah yang direkacipta dengan ruangan dalaman yang luas serta selesa untuk seisi keluarga anda.

3 bilik + 2 bilik air

RM75 RIBU



Kualiti Pembinaan Dan Projek AISB
Telah Diterbitkan Di Media-media Tempatan



JANJI DITEPATI

www.aisbholding.com

SYARAT KELAYAKAN PERMOHONAN

1. Warganegara Malaysia, berumur 18 tahun hingga 60 tahun.
2. Pemohon tidak disenarai hitam oleh institusi kewangan.
3. Pemohon mestilah bekerja dan mempunyai pendapatan.
4. Tapak tanah cadangan mestilah bersesuaian dan bebas daripada gadaian / sekatan ke atasnya.
5. Ukuran minimum keluasan tanah yang bersesuaian: 50' x 70' (3500 kps).
6. Pemohon adalah tuan punya tanah / salah seorang tuan punya tanah bersama dalam geran / suratan hakmilik.
7. Sekiranya pemohon bukan tuan punya tanah / atau mempunyai ramai tuan tanah, pemohon mestilah mendapatkan kebenaran daripada semua tuan punya tanah serta membuat Surat Akuan Sumpah beserta Cop Pengesahan oleh Pesuruhjaya Sumpah.
8. Isi borang dengan maklumat yang lengkap dan sertakan dokumen lengkap seperti di senarai semak.

SENARAI SEMAK DOKUMEN LENGKAP

Anda perlu menyediakan dokumen dan maklumat yang berkaitan seperti yang diminta untuk memastikan proses permohonan yang lancar.

NO.	SENARAI DOKUMEN
1	Borang permohonan
2	Salinan Kad Pengenalan Pemohon DAN Pasangan pemohon / Wakil pemohon
3	Salinan Surat Hakmilik Hartanah (Muka surat nama ketuanpuyuan serta pelan tanah WAJIB disertakan)
4	Surat Akuan Tanah beserta Cop Pengesahan Pesuruhjaya Sumpah (Sekiranya pemohon bukan pemilik tanah atau berkongsi nama atas satu tanah)
5	Salinan Penyata Gaji Pemohon 3 Bulan terkini DAN Pengesahan Jawatan oleh majikan
6	Surat Pengesahan Pendapatan oleh Pegawai Gred A DAN Penyata Bank 6 bulan terkini (Sekiranya pemohon bekerja sendiri / Pesara)
7	Penyata Pendapatan Pencen (Sekiranya pemohon telah bersara dan mempunyai pendapatan pencen)
8	Salinan Penyata KWSP
9	Salinan EA Form (Penyata Gaji tahunan bagi pekerja swasta)
10	Sila kepilkan kesemua dokumen yang lengkap mengikut susunan seperti di atas

Penafian: Kelulusan permohonan tertakluk kepada permohonan lengkap yang diterima serta terma dan syarat daripada pihak Bank / Institusi Kewangan.